

# —FOR RENT

# ルミナス本中山101号室

2面採光,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

国土交通大臣(7)第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会

ML

株式会社マイライフ・ハウジング  
東京都稻城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791 FAX:042-378-3351  
E-mail : [inagi@mylife-housing.co.jp](mailto:inagi@mylife-housing.co.jp)  
URL : <http://www.mlh-i.com/>

賃料	63,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩4分		
物件所在地	千葉県船橋市本中山 6 丁目8-1		
建物名・部屋番号	ルミナス本中山 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.5m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1990年12月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 70,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初期費用 : 総賃料の50% / 年間費用 : 総賃料の10% 初期費用 : 総賃料の80% / 年間費用		
設備	2 口コンロ, IH クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン 2 台, ガス給湯, クローゼット、シャッタ		
備考	更新料 : 新賃料の1ヶ月分 2口IH クッキングヒーター エアコン2基あり 室内洗濯機置場・シューズ B O X		

情報更新日 2026年2月3日

No.i-044-0101



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%