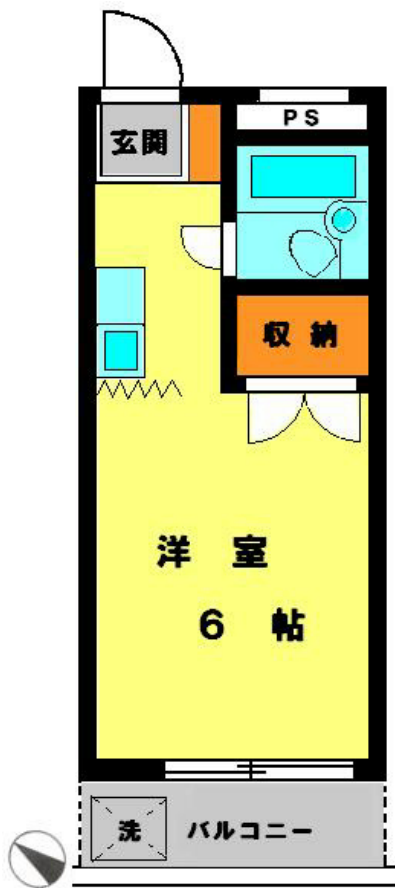


# FOR RENT

## 【敷0礼0】ストックハイツ202号室

駅まで平坦 閑静な住宅街 当社管理物件 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                       |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 42,000円                                                                                               |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                                    | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                                                     | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                                                                     |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                     | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                   | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王相模原線 稲城駅 徒歩3分<br>南武線 稲城長沼駅 徒歩17分                                                                    |      |                |
| 物件所在地    | 東京都稲城市東長沼3113-4                                                                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ストックハイツ 202号室                                                                                         |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                             |      |                |
| 専有面積     | 17.41㎡                                                                                                | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 1987年2月                                                                                               | 入居時期 | 2024年5月中旬      |
| 仲介料      | -                                                                                                     | 損害保険 | 有 14,500円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10450円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |                |
| その他費用    |                                                                                                       |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                              |      |                |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回費用: 賃料等の50%/年間費用: 賃料等の10% 初回費用: 賃料等の80%/年間費用                                                |      |                |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン ユニットバス シャワー バストイレ同室 洗面台 エアコン                                                          |      |                |
| 備考       | 更新料: 新賃料の1ヶ月分<br>■敷地内駐車場(有料)・バイク置き場あり(有料)<br>■敷地内ゴミ置場<br>■新規エアコン1台<br>■3点ユニット・キッチン新規取替<br>■早期解約違約事項あり |      |                |

情報更新日 2024年5月12日

No.i-025-0202



国土交通大臣(7)第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791  
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |