

# FOR RENT

## 【角住戸】コートリヴィエール東六郷307号室

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	124,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 雑色駅 徒歩2分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都大田区東六郷2丁目14-5		
建物名・部屋番号	コートリヴィエール東六郷 307号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	36.65㎡	向き	西
築年月	2012年5月下旬	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 口座振替手数料: 147円 退去時における通常清掃費用: 59,400円 [備考] 1年未満解約違約金有(大手法人相談可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ク		
備考	更新料: 新賃料の1ヶ月分 アップライトピアノ相談可 保証会社利用必須 (RA・CASA) 当社専任物件		

情報更新日 2025年6月15日

No.i-211-0307

国土交通大臣(7)第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会



株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791  
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%