

# FOR RENT

## ガーデンピア樹光 803号室

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 当社管理物件 玄関ホール リビングの隣和室 陽当たり良好 花火大会鑑賞 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王相模原線 稲城駅 徒歩1分 南武線 稲城長沼駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都稲城市東長沼3109		
建物名・部屋番号	ガーデンピア樹光 803号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	56.56㎡	向き	南西
築年月	1988年2月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初期費用:総賃料の50%/年間費用:1万円 初期費用:総賃料の80%/年間費用:無		
設備	3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
備考	1・2階は店舗事務所 3階以上が住居 アップライトピアノ相談(演奏時間等の誓約書あり) 大手法人保証会社利用不可の場合は敷金2ヶ月 当社管理物件		

情報更新日 2026年3月13日

No.i-002-0803

国土交通大臣(7)第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会



株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791  
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%