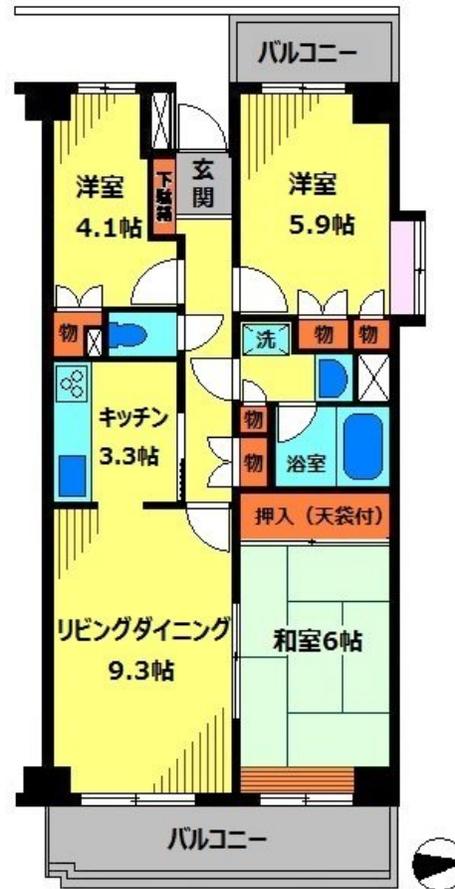


FOR RENT

【角部屋】グラン・ヴェルジェ401号室

2F以上,2面バルコニー,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 123,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京王相模原線 稲城駅 徒歩5分 南武線 稲城長沼駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 東京都稲城市東長沼2120-6 | | |
| 建物名・部屋番号 | グラン・ヴェルジェ 401号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 66.36㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1995年2月 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 契約時賃料合計額の50% 毎年10,000円 契約時賃料合計額の80% 毎年無し | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,モニター付インターホン,エアコン,ガス | | |
| 備考 | 1階は事務所・敷地内ゴミ置場あり オートロック・エレベーター完備 駐輪場有 CATV対応(BS無料視聴可・CS有料視聴可) システムキッチンガス3口グリル付 当社管理物件 | | |

情報更新日 2026年2月22日

No.i-023-0401

国土交通大臣(7)第5235号
公益社団法人 全日本不動産協会



株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1
TEL:042-377-2791
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |