FOR RENT

★パークサイドU　7-B★

２面採光,ダブルロック,玄関ホール,出窓,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街,区画整理地内,南ひな壇に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

賃料	102,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　鶴川駅　バス11分　榛名坂ヒルズ　バス停徒歩3分		
物件所在地	東京都町田市金井３丁目32-14		
建物名・部屋番号	パークサイドU　7-B号室		
構造･規模	木造 2階建		
専有面積	75.18㎡	向き	南
築年月	1992年9月	入居時期	2025年8月下旬
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　①初期費用：総賃料の50%/年間費用：10%②初期費用：総賃料の80%/年間費用：無		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ		
備考	◎小型犬１匹飼育可（敷金１ヶ月積増・解約時ペットクリーニング費用負担有） ◎アップライトピアノ相談（演奏時間などの誓約書あり） ■CATV(J:COM)対応・BS無料視聴可		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日　No.i-010-007B

国土交通大臣（7）第5235号
公益社団法人　全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1
TEL:042-377-2791　FAX:042-378-3351
E-mail : inagi@mylife-housing.co.jp
URL : http://www.mlh-i.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%