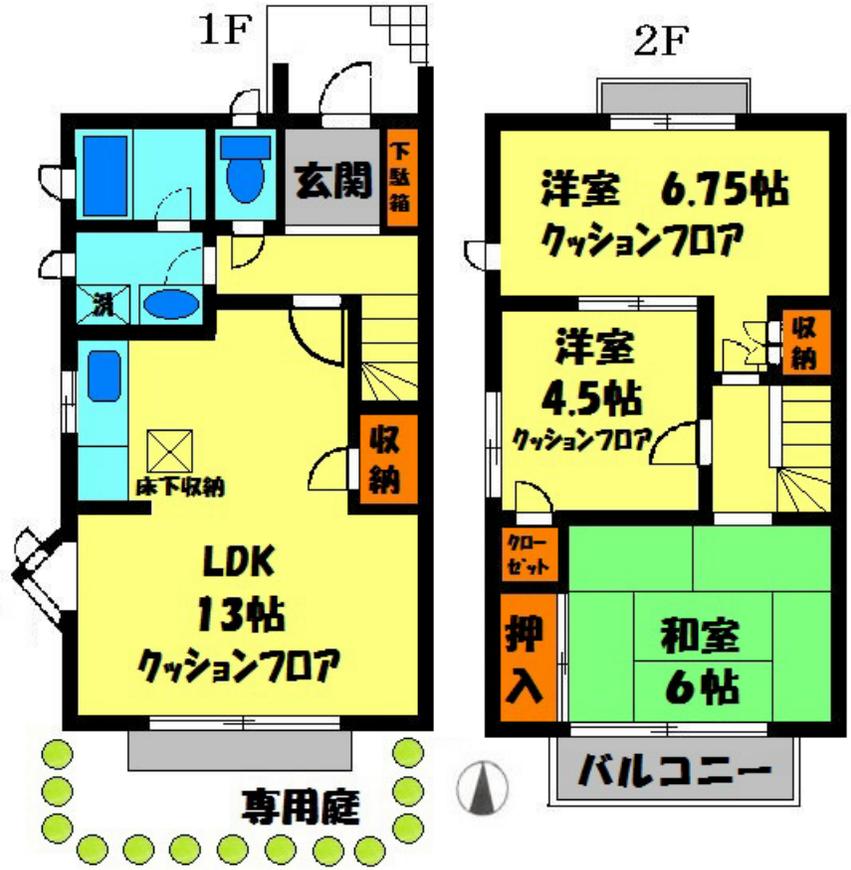


FOR RENT

【駐車場1台付・専用庭付】

2面採光,ダブルロック,玄関ホール,出窓,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,区画整理地内,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	102,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 町田駅 バス17分 やくし台二丁目 バス停徒歩3分		
物件所在地	東京都町田市金井3丁目32-6		
建物名・部屋番号	パークサイドU 5-A号室		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	71.24㎡	向き	南
築年月	1992年9月	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須(全保連) 初期費用:総賃料の50%/年間費用:総賃料の10% 初期費用:総賃料の80%/年間費用		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,C,S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓		
備考	小型犬1匹のみ可(敷金1ヶ月積増) アップライトピアノ相談(演奏時間などの誓約書あり) インターホン・ダブルロック CATV対応(BS無料視聴可・CS有料視聴可) 洗面化粧台・追焚・ガスコンロ設置可・床下収納 駐車場付 アphalt平置		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月1日

No.i-010-005A



国土交通大臣(7)第5235号
公益社団法人 全日本不動産協会
株式会社マイライフ・ハウジング
東京都稲城市百村1624-1
TEL:042-377-2791 FAX:042-378-3351
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp
URL: http://www.mlh-i.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%