

FOR RENT

【分譲仕様】パークキューブ京王八王子 201号室

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニター付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 175,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 10,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京王線 京王八王子駅 徒歩2分 中央線 八王子駅 徒歩6分 | | |
| 物件所在地 | 東京都八王子市明神町2丁目21-8 | | |
| 建物名・部屋番号 | パークキューブ京王八王子 201号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 2階 | | |
| 専有面積 | 70.37㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2005年9月 | 入居時期 | 2026年1月中旬予定 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 26191円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 Casa / OFI からお選び下さい。 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, L 字型キッチン, T Vインターホン, エアコ | | |
| 備考 | 更新料: 新賃料の1ヶ月分 アップライトピアノ相談可 ペット飼育相談可(小型犬or猫1匹迄 敷金1ヶ月積増要) 貸主: 三井不動産レジデンシャルリース株式会社 敷地内駐車場(機械式)空き有 L5,300 x W1,950 x H1,550 x Wt2.3t 駐輪場各住戸1台まで(駐輪ステッカー発行代2,200円) バイク置場空き有 | | |

情報更新日 2026年1月16日

No.i-260-0201

国土交通大臣(7)第5235号
公益社団法人 全日本不動産協会



株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1
TEL:042-377-2791
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |