

FOR RENT

## 【分譲仕様】パークキューブ京王八王子 201号室

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 京王八王子駅 徒歩2分 中央線 八王子駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都八王子市明神町2丁目21-8		
建物名・部屋番号	パークキューブ京王八王子 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	70.37m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2005年9月	入居時期	2026年1月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 26191円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 Casa / OFI からお選び下さい。		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, L字型キッチン, T Vインターホン, エアコン		
備考	更新料: 新賃料の1ヶ月分 アップライトピアノ相談可 ペット飼育相談可 (小型犬or猫1匹迄 敷金1ヶ月積増要) 貸主: 三井不動産レジデンシャルリース株式会社 敷地内駐車場 (機械式) 空き有 L5,300 × W1,950 × H1,550 × W12.3t 駐輪場各戸1台まで (駐輪ステッカー発行代2,200円) バイク置場空き有		

情報更新日 2026年1月16日

No.i-260-0201



国土交通大臣(7)第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング  
東京都稲城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791 FAX:042-378-3351  
E-mail : inagi@mylife-housing.co.jp  
URL : http://www.mlh-i.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%