

# FOR RENT

## 【駅徒歩3分】パストラナ美好101号室

2面採光,角住戸,出窓,当社管理物件,南西角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王相模原線 稲城駅 徒歩3分 南武線 稲城長沼駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都稲城市百村1620-4		
建物名・部屋番号	パストラナ美好 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	44.91㎡	向き	南西
築年月	1993年12月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:月額総賃料の50%・年間:10% 初回保証料:月額総賃料の80%・年間		
設備	3口以上コンロ,BS,インターホン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキ		
備考	更新料:新賃料の1ヶ月分 インターホン・敷地内ゴミ置場 システムキッチンガス3口グリル付 駐輪場(屋根有) 都市ガス		

情報更新日 2026年3月7日

No.i-163-0101



国土交通大臣(7)第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791  
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%