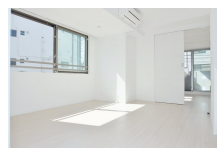
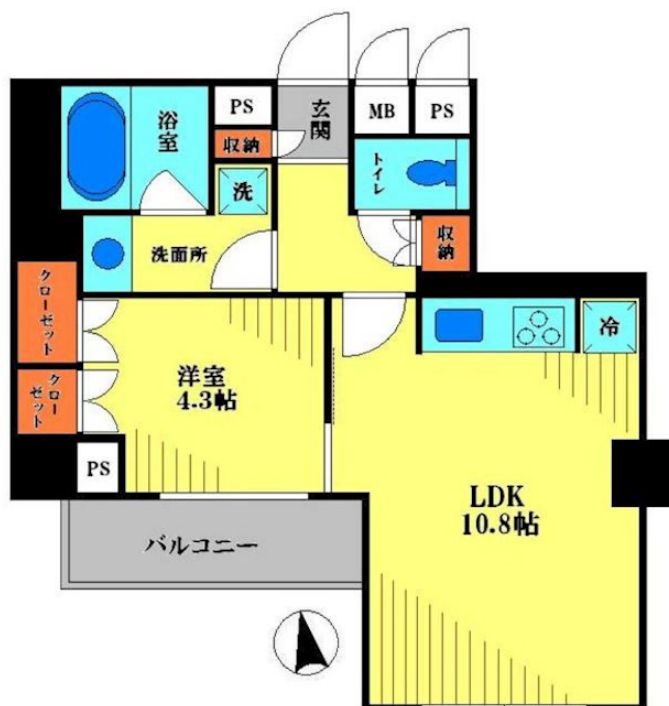


# FOR RENT

## コートリヴィエール東六郷105号室

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                             |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 124,000円                                                    |      |             |
| 間取り      | 1LDK                                                        | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 10,000円                                                     | 共益費  | 無           |
| 雑費       | 無                                                           |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                         | 保証金  | -           |
| 交通       | 京急本線 雑色駅 徒歩3分<br>京浜東北線 蒲田駅 徒歩19分                            |      |             |
| 物件所在地    | 東京都大田区東六郷2丁目14-5                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | コートリヴィエール東六郷 105号室                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                             |      |             |
| 専有面積     | 40.59㎡                                                      | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2012年5月下旬                                                   | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 仲介料      | -                                                           | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                               |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                         |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 ご相談下さい。                                                  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン |      |             |
| 備考       | ◎床材は白<br>◎更新料: 新賃料の1ヶ月分<br>◎アップライトピアノ相談可<br>■保証会社利用必須       |      |             |

情報更新日 2025年4月19日

No.i-211-0105

国土交通大臣 (7) 第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会



株式会社マイライフ・ハウジング

東京都稲城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791  
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.mlh-i.com/

FAX:042-378-3351



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |    |      |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |