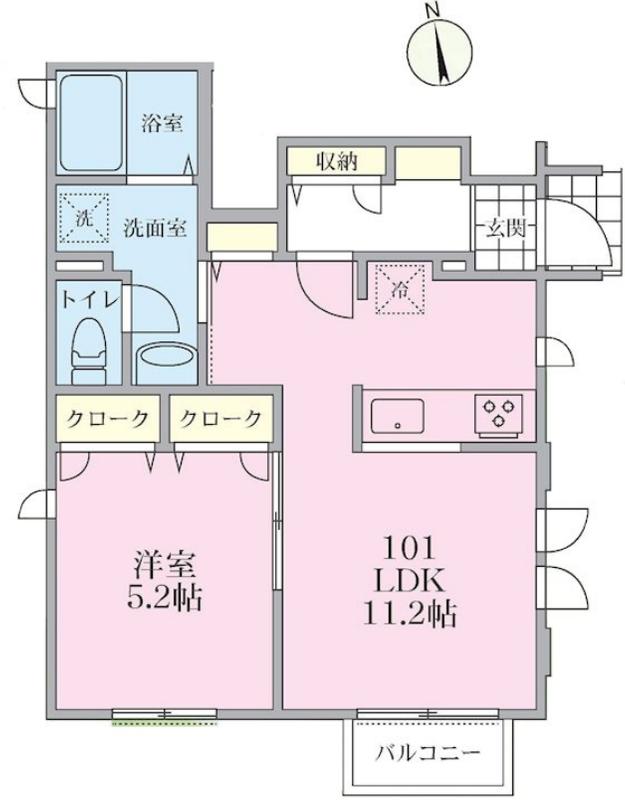


# FOR RENT

## LANA南山 101号室

2 x 4 工法,閑静な住宅街,区画整理地内,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場



賃料	98,000円		
間取り	1LDK	物件種別	タウンハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王相模原線 稲城駅 徒歩6分 南武線 稲城長沼駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都稲城市東長沼南山東部土地区画整理事業地12街区1画地 (仮番)		
建物名・部屋番号	LANA南山 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.78㎡	向き	南
築年月	2023年9月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初期費用: 総賃料の50%/年間費用: 総賃料の1万円 初期費用: 総賃料の80%/年間費用		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, IHクッキングヒーター, TVイ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月14日

No.i-175-0101



国土交通大臣(7)第5235号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**株式会社マイライフ・ハウジング**  
東京都稲城市百村1624-1  
TEL:042-377-2791 FAX:042-378-3351  
E-mail: inagi@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.mlh-i.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%